

UMOWA nr [REDAKTOWANE]

zawarta w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych w dniu [REDAKTOWANE] roku w Warszawie (zwana dalej: „Umową”) w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia pn. „Dostawa konstrukcji budynku głównego dla Polskiej Stacji Arktycznej im. H. Arctowskiego” nr: BG-ARCTOWSKI PNU 07 22 (zwanego dalej: „Postępowaniem”), pomiędzy:

Instytutem Biochemii i Biofizyki Polskiej Akademii Nauk z siedzibą w Warszawie (02-106), przy ul. Pawińskiego 5a, wpisanym do rejestru Instytutów Polskiej Akademii Nauk pod numerem RIN-II-46/98, posiadający NIP 52610039742, REGON 000325819,

zwanym dalej „Zamawiającym”,

reprezentowanym przez:

[REDAKTOWANE]

oraz

[REDAKTOWANE]

zwanym dalej „Wykonawcą” / „Konsorcjum”

reprezentowanym przez:

[REDAKTOWANE]

Zamawiający i Wykonawca będą dalej łącznie zwani „Stronami”, a każdy z nich z osobna także „Stroną”.

Wobec wyboru oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej w przeprowadzonym przez Zamawiającego postępowaniu o udzielenia zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 j.t.), dalej zwanej: „Pzp” lub „Ustawą”.

Strony postanawiają, co następuje:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest dostawa przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego za wynagrodzeniem konstrukcji budynku głównego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną projektowana w ramach zadania pod nazwą „Budowa Nowego Budynku Mieszkalnego oraz kompleksowa przebudowa Stacji im. Arctowskiego „Arctowski – PolarPOL – Polskie Multidyscyplinarne Laboratorium Badań Polarnych w Antarktyce”, obejmująca:

- a) opracowanie warsztatowego projektu wykonania paneli elewacyjnych, zawierającego szczegółowe rozkroje poszczególnych elementów i przedstawienie go do akceptacji Zamawiającego,
 - b) wykonanie i dostawę Konstrukcji budynku Stacji,
 - c) dokonanie Montażu próbnego,
 - d) dostarczenie Konstrukcji budynku Stacji, do portu morskiego w Gdyni oraz przygotowanie Konstrukcji budynku Stacji do transportu zgodnie z wytycznymi zawartymi w Załączniku nr 5 do OPZ,
 - e) wykonanie innych czynności niezbędnych do należytej realizacji Umowy, zgodnie z OPZ,
 - f) wyznaczenie przez Wykonawcę Inspektora Robót Montażowych i świadczenie usług nadzoru nad montażem Konstrukcji budynku Stacji na Stacji przez Inspektora Robót Montażowych podczas montażu budynku.
2. Przez Konstrukcję budynku Stacji Strony rozumieją sumę elementów składowych drewnianej konstrukcji oraz elewacji budynku Stacji wraz z materiałami wykończeniowymi pomieszczeń wewnętrznych, które zostały wymienione w Projekcie konstrukcji, stanowiącym Załącznik nr 1 do Opisu Przedmiotu Zamówienia, który stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy, dalej jako: „**OPZ**”, i wykonanych zgodnie z wymogami określonymi w Projekcie konstrukcji, stanowiącym Załącznik nr 1 do OPZ oraz zgodnie z wymogami określonymi w Projekcie architektonicznym budynku, stanowiącym Załącznik nr 2 do OPZ, z wyłączeniem etapów realizacyjnych 1, 2, 9 (konstrukcje wsporcze stalowe oraz schody), a także z wyłączeniem prefabrykowanych stóp fundamentowych, podszybia windy, betonu podkładowego pod stopy fundamentowe, instalacji sanitarnych, elektrycznych i teletechnicznych oraz mebli.
 3. Przez Montaż próbny Strony rozumieją montaż próbny Konstrukcji budynku Stacji, wykonany zgodnie z Projektem montażu próbnego, stanowiącym Załącznik nr 3 do OPZ.
 4. Dostarczenie Konstrukcji budynku Stacji dla Polskiej Stacji Antarktycznej im. H. Arctowskiego (Wyspa Króla Jerzego, Szetlandy Południowe, Antarktyka, poza terytorium UE) do Portu Gdynia realizowana będzie zgodnie z Formułą FCA (Free Carrier) w przypadku transportu kontenerami lub zgodnie z Formułą FAS (Free along ship) w przypadku transportu statkiem ekspedycyjnym wg INCOTERMS 2020. W przypadku FCA i FAS wyładunek w Porcie w Gdyni leży po stronie Zamawiającego.
 5. Do obowiązków Wykonawcy należy odprawa Konstrukcji budynku Stacji w tym m.in. uzyskanie zgody na eksport towaru, odprawa eksportowa zgodnie z obowiązującymi przepisami celnymi, uzyskanie wszelkich pozwoleń na transport towaru wewnątrz terminala portowego i transport konstrukcji pod miejsce rozładunku, w doku wskazanym przez Zamawiającego.
 6. Do obowiązków Inspektora Robót Montażowych należy weryfikacja prawidłowości zużycia dostarczonych przez Wykonawcę materiałów przez osoby realizujące prace montażowe oraz ilościowy nadzór zużycia tych materiałów.

§ 2

Termin obowiązywania i realizacji Umowy

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia i obowiązuje do dnia wygaśnięcia zobowiązań gwarancyjnych wynikających z Umowy.
2. Wykonawca, zgodnie ze złożoną przez siebie ofertą, wykona wszystkie czynności, o których mowa w § 1 Umowy, nie później niż do dnia 31 marca 2025 r. z zastrzeżeniem, że poszczególne czynności powinny zostać wykonane w terminach:

- 1) opracowanie warsztatowego projektu wykonania paneli elewacyjnych, zawierającego szczegółowe rozkroje poszczególnych elementów i przedstawienie go do akceptacji Zamawiającego – 4 tygodnie od dnia zawarcia Umowy,
 - 2) wykonanie Konstrukcji budynku Stacji – 7 miesięcy od dnia zawarcia Umowy,
 - 3) dokonanie Montażu próbnego – 4 miesiące od dnia zawarcia Umowy
 - 4) dostarczenie Konstrukcji budynku Stacji do portu morskiego w Gdyni oraz przygotowanie Konstrukcji budynku Stacji do transportu – nie później niż do dnia 31 sierpnia 2023 r.
 - 5) wyznaczenie przez Wykonawcę Inspektora Robót Montażowych i świadczenie usług nadzoru nad montażem Konstrukcji budynku Stacji na Stacji przez Inspektora Robót Montażowych podczas montażu budynku – w orientacyjnym terminie 1 listopada 2023 – 31 marca 2024, lecz nie później niż do dnia 31 marca 2025.
3. Wykonawca ma obowiązek przygotowania Konstrukcji budynku Stacji, o której mowa w punkcie § 1 ust. 1 lit. b) Umowy, do portu morskiego w Gdyni zgodnie z wytycznymi zawartymi w dokumencie Przygotowanie komponentów konstrukcji do transportu, stanowiącym Załącznik nr 5 do OPZ. Wykonawca nie później niż na 7 dni przed dostarczeniem Konstrukcji budynku Stacji do portu morskiego w Gdyni, ma obowiązek wypełnienia Specyfikacji wysyłkowej zawierającej opis wszystkich elementów przeznaczonych do transportu, zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik nr 4 do OPZ i przekazania jej Zamawiającemu.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Z tytułu należytego wykonywania Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe zgodne ze złożoną przez Wykonawcę ofertą w kwocie w niżej wymienionych wysokościach:
 - 1) **całkowita łączna wartość wynagrodzenia:**
wynagrodzenie umowne (brutto): zł, (słownie:
00/100)
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 pkt 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy, w tym w szczególności: wartość przedmiotu dostawy, koszty związane z dokonaniem Montażu próbnego, pełnieniem funkcji IRM oraz z opracowaniem warsztatowego projektu wykonania paneli elewacyjnych, wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych do utworów powstałych w związku z realizacją przedmiotu Umowy i przeniesienie prawa do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do tych utworów, koszty przygotowania przedmiotu dostawy do transportu morskiego, wszelkie koszty transportu przedmiotu dostawy do portu w Gdyni, koszty odpraw celnych, koszt rękojmi, koszt gwarancji, należne podatki, zysk, narzuty, ewentualne upusty oraz pozostałe czynniki cenotwórcze związane z realizacją przedmiotu Umowy.
3. Wynagrodzenie Umowne jest stałe do końca trwania umowy i nie podlega zmianie w trakcie obowiązywania niniejszej Umowy.
4. Płatność wynagrodzenia określonego w ust. 1 pkt 1 będzie zrealizowana zgodnie z poniższymi postanowieniami:
 - 1) 30% wynagrodzenia umownego brutto określonego w ust. 1 pkt 1 Umowy będzie wypłacone po odbiorze Montażu próbnego zgodnie z Projektem montażu próbnego, stanowiącym Załącznik nr 3 do OPZ, o którym mowa w § 1 ust. 1 lit. d) oraz po podpisaniu przez Protokołu odbioru Montażu próbnego bez uwag,

- 2) 60% wynagrodzenia umownego brutto określonego w ust. 1 pkt 1 Umowy będzie wypłacone po wykonaniu przez Wykonawcę czynności, o których mowa w § 1 ust. 1 lit. a) – c) oraz lit. e) Umowy oraz po podpisaniu przez Strony Ostatecznego Protokołu odbioru bez uwag,
- 3) 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w ust. 1 pkt 1 Umowy będzie wypłacone po zakończeniu przez osobę wymienioną w § 1 ust. 1 lit. f) Umowy czynności określonych w Załączniku nr 1 do OPZ (pkt III. 5-6), oraz po stwierdzeniu przez Zamawiającego prawidłowości wykonania tych czynności, lecz nie później niż do 31 grudnia 2025 r.
5. Kwoty wynagrodzenia zostaną zapłacone Wykonawcy na jego rachunek bankowy nr, w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za dzień zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia jego rachunku bankowego.
6. Każda faktura VAT będzie wystawiona na Instytut Biochemii i Biofizyki Polskiej Akademii Nauk z siedzibą w Warszawie 02-106, przy ul. Pawińskiego 5a, wpisanym do rejestru Instytutów Polskiej Akademii Nauk pod numerem RIN-II-46/98, posiadający NIP 52610039742, REGON 000325819.
7. Zamawiający wyraża zgodę na przesyłanie przez Wykonawcę faktur VAT w formie elektronicznej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, na warunkach określonych w **Załączniku nr 2** do niniejszej umowy. W związku z w/w zgodą Zamawiającego, Wykonawca może wybrać formę elektroniczną przesyłania faktur VAT poprzez przekazanie Zamawiającemu podpisanego przez siebie oświadczenia „Akceptacja przesyłania faktur elektronicznych (E-Faktur)”, którego wzór stanowi **Załącznik nr 3** do niniejszej Umowy.
8. Jeżeli Wykonawcą jest Konsorcjum, faktury, na podstawie których dokonywana jest zapłata wynagrodzenia wystawia Lider Konsorcjum, chyba, że z umowy Konsorcjum wynika coś innego. Przy tym zapłata dokonana przez Zamawiającego do Lidera Konsorcjum ma skutek zwalniający także wobec pozostałych członków Konsorcjum niezależnie od postanowień umownych wiążących członków Konsorcjum zawartych poza niniejszą Umową. Postanowienia niniejszej Umowy w zakresie stosunków członków Konsorcjum między sobą lub z Zamawiającym mają pierwszeństwo przed wszelkimi porozumieniami w tym zakresie zawartymi poza niniejszą Umową.
9. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług VAT, uprawnionym do wystawiania faktur.
10. Zamawiający będzie realizował płatności wyłącznie na rachunki bankowe Wykonawcy, figurujące w wykazie podatników VAT prowadzonym w postaci elektronicznej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzn. biała lista podatników VAT), dalej jako: wykaz podatników VAT. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa powyżej figuruje w wykazie podatników VAT.
11. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zmianie rachunku bankowego w wykazie podatników VAT i konieczności podpisania aneksu do umowy, w tym przedmiocie.
12. Wykonawca jest zobowiązany do pokrycia wszelkich szkód powstałych po stronie Zamawiającego, w przypadku złożenia przez Wykonawcę niezgodnego z prawdą oświadczenia, o którym mowa w ust. 9 powyżej lub niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 11 powyżej.
13. Zamawiający oświadcza, iż zgodnie z wymogiem Ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych posiada status dużego przedsiębiorcy.

Warunki wykonania, Kontrola jakości oraz Montaż próbny

1. Wykonanie Konstrukcji budynku Stacji nastąpi zgodnie z wymogami określonymi w Projekcie konstrukcji, stanowiącym Załącznik nr 1 do OPZ oraz zgodnie z wymogami określonymi w Projekcie architektonicznym budynku, stanowiącym Załącznik nr 2 do OPZ.
2. Dostarczenie Konstrukcji budynku Stacji do portu morskiego w Gdyni oraz przygotowanie Konstrukcji budynku Stacji do transportu, nastąpi zgodnie z wytycznymi zawartymi w dokumencie Przygotowanie komponentów konstrukcji do transportu, stanowiącym Załącznik nr 5 do OPZ. Wykonawca nie później niż na 7 dni przed dostarczeniem Konstrukcji budynku Stacji, o której mowa w punkcie § 1 ust. 1 lit. b) Umowy, do portu morskiego w Gdyni, ma obowiązek wypełnienia Specyfikacji wysyłkowej, zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik nr 4 do OPZ i przekazania jej Zamawiającemu.
3. Dokonanie Próbne montażu nastąpi zgodnie z Projektem montażu próbnego, stanowiącym Załącznik nr 3 do OPZ.
4. Wykonawca opracuje warsztatowy projekt wykonania paneli elewacyjnych, zawierającego szczegółowe rozkroje poszczególnych elementów i przedstawi go do akceptacji Zamawiającego. Poszczególne rozkroje paneli elewacyjnych dostarczanych na podstawie zaakceptowanego przez Zamawiającego projektu warsztatowego zawierać powinny wbudowaną stolarkę okienną, systemy połączeń paneli oraz przejścia instalacyjne i wszystkie inne wymagane elementy.
5. Zamawiający w celu pełnienia nadzoru inwestorskiego przy realizacji przedmiotowej Umowy wyznacza Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
6. Zamawiający przewiduje w toku procesu produkcji Konstrukcji budynku Stacji przeprowadzenie kontroli jakości i zgodności z odpowiednimi normami jakościowymi, przepisami obowiązującego prawa oraz ustaleniami przeprowadzonych konsultacji i kontroli przeprowadzonych przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, Zamawiającego, przedstawiciela Zamawiającego lub Kontrolera Jakości.
7. Uprawnienia, o których mowa w ust. 6 przysługują Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego, Zamawiającemu lub wyznaczonym przez Zamawiającego przedstawicielom.
8. Kontrole, o których mowa w ust. 6 mogą zostać przeprowadzone 4 -krotnie. Do przeprowadzenia kontroli upoważniony będzie Zamawiający, wyznaczony przez niego przedstawiciel, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego.
9. Kontrole, o których mowa w ust. 6 zostaną przeprowadzone w następujących miejscach i na następujących zasadach:
 - 1) w miejscu prefabrykacji konstrukcji drewnianej, podczas procesu wytwarzania;;
 - 2) w miejscu prefabrykacji paneli elewacyjnych, podczas procesu wytwarzania;
 - 3) podczas trwania montażu próbnego.
10. Zamawiający dokona kontroli jakości Konstrukcji Budynku Stacji także podczas Montażu próbnego. W przypadku stwierdzenia w toku Montażu próbnego nieprawidłowości, obowiązuje procedura opisana w ust. 13 poniżej.
11. Wykonawca w związku z Montażem próbnym ma obowiązek zapewnienia:
 - 1) zespołu osobowego niezbędnego do realizacji Montażu próbnego w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w Projekcie montażu próbnego, stanowiącym Załącznik nr 3 do OPZ, w tym zapewnienia uczestnictwa w Montażu próbnym Kierownika Montażu próbnego, wskazanego w § 16 ust. 3 Umowy,

- 2) miejsca zadane na terenie Rzeczypospolitej Polskiej na potrzeby dokonania Montażu próbnego. Montaż próbny powinien zostać dokonany w miejscu odseparowanym, w którym nie odbywają się jakiegokolwiek inne prace produkcyjne lub montażowe,
 - 3) dostępu do terenu, na którym będzie dokonywany Montaż próbny, osobom wskazanym przez Zamawiającego (w tym przedstawicieli nadzoru autorskiego oraz nadzoru inwestorskiego),
 - 4) energii elektrycznej w miejscu Montażu próbnego w celu sporządzenia przez Zamawiającego nagrania video z Montażu próbnego, na którego sporządzenie Wykonawca wyraża zgodę, przy czym Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania zgody osób obecnych podczas Montażu próbnego na rozpowszechnianie wizerunku tych osób na cele związane z montażem Konstrukcji budynku Stacji na Stacji przez Zamawiającego.
12. Montaż próbny odbędzie się we wczesnym etapie prac produkcyjnych nad Konstrukcją budynku Stacji w celu możliwości skorygowania przez Wykonawcę nieprawidłowości stwierdzonych przez Zamawiającego. Wykonawca jest uprawniony do rozpoczęcia prac produkcyjnych Konstrukcji budynku Stacji w wybranym przez siebie momencie na własne ryzyko, z zastrzeżeniem konieczności uwzględnienia uwag Zamawiającego, o których mowa w niniejszym paragrafie.
13. Zamawiający, po uzyskaniu informacji o wynikach cząstkowych kontroli jakości, o których mowa w ust. 6, lub po dokonaniu Montażu próbnego, może podjąć następujące czynności:
- 1) przyjąć przebieg prac produkcyjnych nad Konstrukcją budynku Stacji i używanych do jej realizacji materiałów bez uwag i uznać je za zgodne z postanowieniami Umowy. W takim przypadku Zamawiający przekaze Wykonawcy pisemną informację o akceptacji przebiegu prac produkcyjnych i używanych do jej realizacji materiałów.
 - 2) uznać, że przebieg prac produkcyjnych nad Konstrukcją budynku Stacji i używanych do jej realizacji materiałów nie spełnia postawionych przez Zamawiającego wymagań. W takiej sytuacji Zamawiający przekaze Wykonawcy pisemne uwagi, w celu wprowadzenia poprawek. Wykonawca dokona poprawek i przekaze Zamawiającemu informację o ich dokonaniu niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 5 dni roboczych od dnia przekazania przez Zamawiającego pisemnych uwag;
 - 3) w przypadku, o którym mowa w pkt 2) – jeżeli stwierdzone nieprawidłowości dotyczą materiałów kluczowych, przez które Strony rozumieją składające się na Konstrukcję budynku Stacji: nośną konstrukcję drewnianą, stolarkę drzwiową oraz panele elewacyjne – w razie ich nieusunięcia w jakimkolwiek zakresie lub w przypadku ich nieusunięcia zgodnie z uwagami Zamawiającego, Zamawiający może odstąpić od umowy i żądać zapłaty kary umownej określonej w § 8 ust. 1 pkt 5) Umowy;
 - 4) w przypadku, o którym mowa w pkt 2) – jeżeli stwierdzone nieprawidłowości dotyczą innych materiałów, niż materiały kluczowe – w przypadku ich nieusunięcia w jakimkolwiek zakresie lub w przypadku ich nieusunięcia zgodnie z uwagami Zamawiającego, Zamawiający przekaze Wykonawcy pisemne uwagi, w celu ponownego wprowadzenia poprawek i nałoży na Wykonawcę karę umowną, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt 2) Umowy. Wykonawca dokona poprawek niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 5 dni roboczych, od dnia przekazania przez Zamawiającego dalszych pisemnych uwag;
 - 5) w przypadku, gdy po dokonaniu poprawek, o których mowa w pkt 4) [tj. gdy uchybienia dotyczące innych materiałów, niż materiały kluczowe nie zostały w żadnym zakresie usunięte lub w przypadku ich nieusunięcia zgodnie z uwagami Zamawiającego], Zamawiający ponownie stwierdzi niezgodność przebiegu prac produkcyjnych nad Konstrukcją budynku Stacji i używanych do jej realizacji materiałów innych, niż materiały kluczowe z postanowieniami Umowy, Zamawiający przedstawi Wykonawcy dalsze pisemne uwagi, w celu ponownego wprowadzenia poprawek w ostatecznym terminie i nałoży karę

umowną, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt 3) Umowy. Wykonawca dokona poprawek niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 5 dni roboczych od dnia przedstawienia kolejnych pisemnych uwag;

- 6) w przypadku, gdy po dokonaniu poprawek, o których mowa w pkt 5), Zamawiający po raz kolejny stwierdzi niezgodność przebiegu prac produkcyjnych nad Konstrukcją budynku Stacji i używanych do jej realizacji materiałów innych, niż materiały kluczowe z postanowieniami Umowy, Zamawiający może uznać, że prace zostały wykonane niezgodnie z Umową i może według swojego wyboru odstąpić od umowy oraz żądać zapłaty kary umownej określonej w § 8 ust. 1 pkt 5) Umowy lub stwierdzić, że dostarczone materiały są możliwe do obróbki i korekty na etapie montażu, nałożyć na Wykonawcę karę umowną, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt 4) Umowy i przekazać Wykonawcy pisemną informację o akceptacji wraz ze stwierdzonymi uchybieniami,
 - 7) uznać przebieg prac produkcyjnych nad Konstrukcją budynku Stacji i używanych do jej realizacji materiałów za rażąco niezgodne z Umową. W takim wypadku Zamawiający może odstąpić od umowy i żądać zapłaty kary umownej określonej w § 8 ust. 1 pkt 5) Umowy. Zamawiający może skorzystać z uprawnienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, także w przypadku, gdy rażąca niezgodność z Umową spowodowana została poprawkami wprowadzonymi przez Wykonawcę w trybie, o którym mowa w pkt 2-6 powyżej.
14. W przypadku braku zastrzeżeń Zamawiającego dotyczących Konstrukcji budynku Stacji po naniesieniu przez Wykonawcę poprawek, zgodnie z ust. 13 pkt 2), 3) lub 4), Zamawiający, w ciągu 3 dni roboczych od daty stwierdzenia prawidłowego przebiegu prac produkcyjnych nad Konstrukcją budynku Stacji i używanych do jej realizacji materiałów, zgodnie z postanowieniami Umowy, Zamawiający przekaze Wykonawcy pisemną informację o akceptacji.

§ 5

Odbiory

1. Zamawiający przystąpi do odbioru Montażu próbnego niezwłocznie, nie później niż w ciągu **3 dni roboczych** od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru Montażu próbnego.
2. Prawidłowe wykonanie Montażu próbnego zostanie stwierdzone Protokołem odbioru Montażu próbnego bez uwag.
3. Zamawiający przystąpi do odbioru wykonania przez Wykonawcę Konstrukcji budynku Stacji niezwłocznie, nie później niż w ciągu **3 dni roboczych** od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
4. Prawidłowe wykonanie Konstrukcji budynku Stacji pod względem jakościowym zostanie potwierdzone w miejscu wykonania przez Wykonawcę Konstrukcji budynku Stacji podpisaniem przez Strony **Jakościowego Protokołu odbioru bez uwag**.
5. Ostateczne wykonanie Konstrukcji budynku Stacji wraz zostanie potwierdzone w porcie w Gdyni, po zrealizowaniu dostawy zgodnie z § 1 ust. 1 lit. a – e Umowy, podpisaniem przez Strony **Ostatecznego Protokołu odbioru bez uwag**.
6. Wykonawca przekazuje Konstrukcję budynku Stacji Zamawiającemu wraz ze specyfikacją wysyłkową, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 4 do OPZ w momencie odbioru, o którym mowa w ust. 5 powyżej.

§ 6

Rękojmia i Gwarancja

1. Wykonawca w ramach Wynagrodzenia udziela Zamawiającemu rękojmi oraz gwarancji jakości przedmiotu dostawy na okres od daty odbioru Konstrukcji budynku Stacji, o którym mowa w § 5 ust. 5 Umowy.
2. Wszelkie reklamacje zgłaszane będą w terminie do 30 dni od wykrycia wady drogą pisemną, mailem lub faksem na adres lub nr faksu wskazany przez Wykonawcę.
3. W ramach gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć materiały potrzebne do usunięcia zgłoszonej przez Zamawiającego wady do portu w Gdyni w terminie uzgodnionym przez Strony na piśmie, nie później jednak niż 30 dni od dnia zgłoszenia reklamacji. Zamawiający samodzielnie lub za pomocą osób trzecich wykorzystując dostarczone przez Wykonawcę materiały dokona odpowiedniej naprawy na Stacji w oparciu o Instrukcję wykonywania napraw, sporządzoną przez Wykonawcę.
4. Samodzielne zrealizowanie naprawy przez Zamawiającego po dostarczeniu przez Wykonawcę materiałów w sposób określony w ust. 3 powyżej nie powoduje utraty gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.

§ 7

Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy.
2. Zamawiający żąda aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, Podwykonawców zaangażowanych w realizację zamówienia, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do tych informacji w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części zamówienia.
3. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wykonania części prac następuje w trakcie realizacji Umowy, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 Pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.
4. Jeżeli wobec Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie 7 dni od dnia powiadomienia Wykonawcy o tej okoliczności przez Zamawiającego, zastąpił tego Podwykonawcę pod rygorem niedopuszczenia Podwykonawcy do realizacji części Zamówienia.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 Pzp stosuje się odpowiednio.
6. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami Umowy.

§ 8

Kary umowne

1. W przypadku niewykonania w terminie lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy następujące kary umowne:
 - 1) w przypadku zwłoki w wykonaniu Konstrukcji budynku Stacji, dokonaniu Montażu próbnego lub w przypadku zwłoki w opracowaniu warsztatowego projektu wykonania paneli elewacyjnych – karę umowną w wysokości 0,02 % Wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 2) w razie stwierdzenia przez Zamawiającego, że uchybienia wskazane przez Zamawiającego według § 4 ust. 13 pkt 2) Umowy, dotyczące przebiegu prac produkcyjnych nad Konstrukcją budynku Stacji i używanych do jej realizacji materiałów, innych niż materiały kluczowe, nie zostały usunięte lub nie zostały usunięte zgodnie z uwagami Zamawiającego (tj. w przypadku, o którym mowa w § 4 ust. 13 pkt 4) Umowy) – jednorazowo w wysokości 0,01 % Wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1 Umowy;
 - 3) w razie ponownego stwierdzenia przez Zamawiającego niezgodności przebiegu prac produkcyjnych nad Konstrukcją budynku Stacji i używanych do jej realizacji materiałów według § 4 ust. 13 pkt 5), co wymagało wprowadzenia poprawek – jednorazowo w wysokości 0,02 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1 Umowy;
 - 4) w razie uznania przez Zamawiającego, że prace zostały wykonane niezgodnie z Umową stosownie do postanowień zawartych w § 4 ust. 13 pkt 6) i przekazaniu Wykonawcy informacji o akceptacji wraz ze stwierdzonymi uchybieniami – jednorazowo w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1 Umowy;
 - 5) w razie odstąpienia od umowy, w całości lub w części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności w przypadkach, o których mowa w § 4 ust. 13 pkt 3), 6) i 7) – w wysokości 15 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1 Umowy;
 - 6) w przypadku zwłoki w realizacji roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji elementów podlegających naprawie lub wymianie – karę umowną w wysokości 0,01 % Wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 7) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w §15 ust. 4 pkt 7 niniejszej Umowy - w wysokości 3 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1 Umowy,
 - 8) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w §11 ust. 2 niniejszej Umowy - w wysokości 3 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1 Umowy.
2. Łączna wysokość kar, o których mowa w ust 1 pkt 1) – 6) nie może przekroczyć 30 % wartości Wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1 Umowy.
3. Kary umowne płatne będą w terminie 30 dni od dnia wystawienia Wykonawcy noty obciążeniowej lub innego dokumentu, uprawniającego do dochodzenia należności z tytułu naliczonej kary umownej, przez Zamawiającego.
4. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie, na co Wykonawca wyraża zgodę, do potrącania z wszelkich wierzytelności Wykonawcy przysługujących mu od Zamawiającego z tytułu realizacji niniejszej Umowy (w szczególności z odpowiedniego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 niniejszej Umowy) wszelkich kwot należnych Zamawiającemu od Wykonawcy z tytułu kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej umowy, w tym również niewymagalnych wierzytelności z tego tytułu (potrącenie umowne). Potrącenia opisanego w niniejszym ustępie Zamawiający dokonuje przez doręczenie Wykonawcy pisemnego oświadczenia o potrąceniu, co może nastąpić w formie noty księgowej lub innego dokumentu, w którym

zostaną wskazane co najmniej następujące elementy: potrącane należności Stron, stosunek zobowiązaniowy z którego wynikają oraz określona w niniejszym ustępie podstawa potrącenia. Uprawnienie do potrącenia umownego kar umownych na wyżej opisanych zasadach nie wyłącza możliwości dokonania przez Zamawiającego potrącenia tych kar lub innych wierzytelności na zasadach określonych w art. 498 i następnym Kodeksu Cywilnego (potrącenie ustawowe).

5. Niezależnie od zastrzeżonych w kar umownych, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości pełnej szkody, na zasadach ogólnych (art. 484 Kodeksu cywilnego).
6. W przypadku zwłoki Zamawiającego w zapłacie Wynagrodzenia Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek do wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 9

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca oświadcza, iż wniósł skutecznie na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5 % kwoty Wynagrodzenia brutto, o której jest mowa w § 3 ust. 1 pkt 1 Umowy, czyli kwotę: ██████████ PLN, (słownie: ██████████ złotych).
2. W trakcie wykonywania Umowy Wykonawca może, za pisemną zgodą Zamawiającego, dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form (zgodnych z art. 450 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych). Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.
3. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym i zwraca w kwocie nominalnej wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego pomniejszonej o koszty związane z prowadzeniem tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy. W przypadku zabezpieczenia wniesionego w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa będzie nieodwołalna, bezwarunkowa, wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz płatna na pierwsze żądanie Zamawiającego.
4. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym roszczeń o zapłatę kar umownych lub odszkodowania oraz roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Zamawiający ma prawo skorzystać z zabezpieczenia z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym roszczeń o zapłatę kar umownych lub odszkodowania, jeżeli Wykonawca nie zaspokoi roszczeń Zamawiającego zgłoszonych przez Zamawiającego do dnia podpisania Ostatecznego Protokołu odbioru bez uwag. Zamawiający ma prawo skorzystać z zabezpieczenia z tytułu rękojmi za wady, jeśli Wykonawca nie usunie wad zgłoszonych w okresie rękojmi przed upływem tego okresu lub na 15 dni przed upływem ważności zabezpieczenia.
5. Kwota 70% zabezpieczenia podlega zwrotowi w terminie 30 dni od dnia podpisania Ostatecznego Protokołu odbioru bez uwag. Zwrot ten zostanie dokonany, o ile zabezpieczenie nie zostanie zaliczone na poczet prawnie uzasadnionych roszczeń Zamawiającego. Kwota 30% zabezpieczenia podlega zwrotowi w terminie 15 dni po zakończeniu okresu rękojmi, o ile nie zostanie zaliczona na poczet prawnie uzasadnionych roszczeń Zamawiającego.
6. Wykonawca będzie przedłużał ważność zabezpieczenia do upływu terminu 30 dni od dnia podpisania przez obie Strony Ostatecznego Protokołu odbioru bez uwag (100% zabezpieczenia) i do upływu 15 dni po wygaśnięciu uprawnień z tytułu rękojmi (30% zabezpieczenia). W przypadku nieprzedłużenia lub

niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający jest uprawniony do zmiany formy na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

§ 10

Prawa autorskie i prawa własności przemysłowej, tajemnica handlowa

1. Z chwilą podpisania przez Strony Ostatecznego Protokołu odbioru bez uwag, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego, bez konieczności składania w tym zakresie dodatkowego oświadczenia woli autorskie prawa majątkowe do utworów powstałych w ramach realizacji Umowy wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich na polach eksploatacji wskazanych w ustępie 2 niniejszego paragrafu. Z chwilą nabycia praw majątkowych autorskich Zamawiający nabywa własność egzemplarzy, na których utwalono utwór, co do których następuje nabycie tych praw oraz prawo do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do utworów.
2. Przeniesienie prawa, wskazanego powyżej rozciąga się na następujące pola eksploatacji: Utrwalenie i zwielokrotnianie dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe, odręczne i odmianami tych technik, wykorzystywanie wielokrotne utworu do realizacji inwestycji, opracowania realizacji projektu technicznego z przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi, do remontów lub odbudowy inwestycji sporządzonych z wykorzystaniem Utworu, sporządzanie makiety inwestycji, wprowadzanie do pamięci komputera; w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie; udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii; rozpowszechnianie w inny sposób w tym, ekspozycja, publikowanie części lub całości, opracowania i modyfikacje.
3. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie na wyżej wymienionych polach eksploatacji może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji itd.
4. Wykonawca oświadcza, iż w chwili podpisania przez Strony Ostatecznego Protokołu odbioru bez uwag, przysługiwać mu będzie pełnia autorskich praw, prawa te nie będą obciążone żadnymi prawami osób trzecich, ani nie będą naruszać prawa ani interesów i dóbr prawem chronionych osób trzecich.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy i określone w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich majątkowych do wszelkich utworów wymienionych w niniejszym paragrafie i przeniesienie prawa do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do tych utworów na wszelkich polach eksploatacji wskazanych w Umowie oraz własność nośników / egzemplarzy, na których utwory utwalono.
6. Wykonawca zapewnia, iż korzystanie przez niego z wszelkich materiałów, urządzeń, instalacji, wykorzystywanej przez niego technologii nie narusza niczyich praw autorskich, ani praw własności przemysłowej.
7. Wykonawca zabezpieczy i zwolni Zamawiającego od odpowiedzialności wobec osób trzecich z tytułu naruszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek praw autorskich i praw własności intelektualnej przysługujących osobom trzecim na skutek korzystania przez Zamawiającego z utworu, Wykonawca zobowiązany będzie pokryć prawomocnie zasądzone koszty zastępstwa procesowego, koszty sądowe oraz zapłacić prawomocnie zasądzone odszkodowanie lub koszty polubownego załatwienia sprawy.

§ 11

Poufność informacji

1. Przez informacje poufne rozumie się wszelkie dane, informacje, materiały, dokumenty, dostarczone lub udostępnione Wykonawcy przez Zamawiającego w jakiejkolwiek formie, zarówno przed jak i po zawarciu niniejszej umowy, w szczególności informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji oraz wszelkie informacje, dane i materiały związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy (dalej: „Informacje Poufne”).
2. Wykonawca zobowiązuje się pod rygorem odpowiedzialności odszkodowawczej, nie ujawniać, nie przekazywać, nie wykorzystywać żadnych informacji, w tym Informacji Poufnych, samodzielnie lub w stosunkach z jakąkolwiek osobą trzecią, związanych z realizacją przedmiotu niniejszej umowy lub uzyskanych w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem realizacji obowiązków wynikających z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca oraz jego personel zachowają tajemnicę związaną z realizacją przedmiotu niniejszej umowy przez okres jej trwania oraz po jej zakończeniu. Obowiązek ten jest nieograniczony w czasie. Ponadto Wykonawca i jego pracownicy nie będą wykorzystywać do innych celów niż wykonanie przedmiotu niniejszej umowy żadnych przekazanych im informacji, w tym Informacji Poufnych oraz wyników opracowań, prób i badań przeprowadzonych w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia wszelkich niezbędnych działań w celu zachowania w tajemnicy otrzymywanych Informacji Poufnych w ramach swojej wewnętrznej organizacji, stosując co najmniej takie same zabezpieczenia jak przy zachowaniu poufności własnych prawem chronionych tajemnic. Jeżeli w ramach informacji związanych z realizacją przedmiotu niniejszej umowy znajdują się dane osobowe, Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania wszelkich obowiązujących przepisów prawa w zakresie ochrony danych osobowych oraz zachowania poufności, spójności i integralności tych danych.
4. Następujące dokumenty i informacje nie stanowią Informacji Poufnych oraz nie podlegają ochronie wynikającej z umowy:
 - a) dokumenty oraz informacje, które zostały lub zostaną podane do publicznej wiadomości w sposób inny, niż na skutek naruszenia postanowień niniejszej umowy lub innych zobowiązań do zachowania poufności wynikających z umów lub przepisów prawa;
 - b) dokumenty oraz informacje, co do których Wykonawca wykaże, iż znajdowały się w jej posiadaniu lub były przez nią w jakikolwiek sposób wykorzystywane przed datą ich przekazania przez Zamawiającego;
 - c) dokumenty oraz informacje, co do których Wykonawca wykaże, iż zostały przez nią opracowane przed datą ich przekazania przez Zamawiającego.
5. W przypadku dostarczenia realizacji niniejszej Umowy w zakresie, o którym mowa w § 1 ust. 1 lit. b) i c), Wykonawcy przysługuje uprawnienie do posługiwania się informacją, iż prowadził prace produkcyjne Konstrukcji budynku Stacji na potrzeby ich wykorzystania na Polskiej Stacji Antarktycznej im. H. Arctowskiego, jednakże przy jednoczesnym dotrzymaniu postanowień § 11.

§ 12

Obowiązek informacyjny realizowany przez Zamawiającego wobec Wykonawcy/osób podpisujących Umowę w imieniu Wykonawcy i osób trzecich

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1-2 oraz art. 14 ust. 1-2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - w skrócie RODO) informujemy, że:
 - 1) Administratorem Danych Osobowych jest Instytut Biochemii i Biofizyki Polskiej Akademii Nauk z siedzibą w Warszawie 02-106, przy ul. Pawińskiego 5a;
 - 2) u Zamawiającego funkcjonuje adres e-mail: iodo@ibb.waw.pl Inspektora Ochrony Danych w Instytucie Biochemii i Biofizyki Polskiej Akademii Nauk, udostępniony osobom, których dane osobowe są przetwarzane przez Spółkę;
 - 3) dane osobowe będą przetwarzane w celu:
 - a) zapewnienia sprawnej i prawidłowej realizacji Umowy;
 - b) przechowywania dokumentacji postępowania o udzielenie Zamówienia na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty;
 - c) przekazania dokumentacji postępowania o udzielenie Zamówienia do archiwum, a następnie jej zbrakowania (trwałego usunięcia i zniszczenia);
 - 4) podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przez Spółkę jest art. 6 ust. 1 lit. c i f RODO, przy czym za prawnie uzasadniony interes Spółki wskazuje się konieczność zawarcia Umowy i jej właściwą realizację zgodnie zobowiązującymi w tym zakresie przepisami;
 - 5) dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom na podstawie przepisów prawa, w szczególności podmiotom przetwarzającym na podstawie zawartych umów;
 - 6) dane osobowe mogą być przekazane do państwa nienależącego do Europejskiego Obszaru Gospodarczego (państwa trzeciego) lub organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO, w ramach powierzenia przetwarzania danych osobowych lub udostępnienia na mocy przepisów prawa, przy czym zawsze przy spełnieniu jednego z warunków:
 - a) Komisja Europejska stwierdziła, że to państwo trzecie lub organizacja międzynarodowa zapewnia odpowiedni stopień ochrony danych osobowych, zgodnie z art. 45 RODO,
 - b) państwo trzecie lub organizacja międzynarodowa zapewnia odpowiednie zabezpieczenia i obowiązują tam egzekwowalne prawa osób, których dane dotyczą i skuteczne środki ochrony prawnej, zgodnie z art. 46 RODO,
 - c) zachodzi przypadek, o którym mowa w art. 49 ust. 1 akapit drugi RODO,przy czym dane te zostaną wówczas w sposób odpowiedni zabezpieczone, a Wykonawca ma prawo do uzyskania dostępu do kopii tych zabezpieczeń pod wskazanym w pkt 2 powyżej adresem e-mail;
 - 7) dane osobowe będą przechowywane zgodnie z przepisami prawa w okresie realizacji Umowy oraz przez okres, w którym Zamawiający będzie realizowała cele wynikające z prawnie uzasadnionych interesów administratora danych, które są związane przedmiotowo z Umową lub obowiązkami wynikającymi z przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
 - 8) ma Pani/Pan prawo do żądania dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych;

- 9) w przypadku, gdy realizacja Pani/Pana żądania do dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących oraz ich ograniczenia przetwarzania wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od Pani/Pana wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania;
 - 10) ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tzn. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
 - 11) Zamawiający nie będzie przeprowadzać zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania na podstawie podanych danych osobowych.
2. Wykonawca zobowiązuje się poinformować w imieniu Zamawiającego wszystkie osoby fizyczne kierowane ze strony Wykonawcy do realizacji Umowy oraz osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, które zostaną wskazane przez Wykonawcę jako podwykonawca, a których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania Umowy oraz na etapie realizacji Umowy, o:
 - 1) fakcie przekazania danych osobowych Zamawiającemu;
 - 2) przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego.
 3. Wykonawca zobowiązuje się, powołując się na art. 14 RODO, wykonać w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny wobec osób, o których mowa w ust. 2, przekazując im treść klauzuli informacyjnej, o której mowa w ust. 1, wskazując jednocześnie tym osobom Wykonawcę jako źródło pochodzenia danych osobowych, którymi dysponował będzie Zamawiający.
 4. Każda zmiana w zakresie osób fizycznych, których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania Umowy oraz na etapie realizacji Umowy wymaga również spełnienia obowiązków, o których mowa w ust. 2 i 3.

§ 13

Zakaz cesji

Strony zgodnie ustalają, że wierzytelności powstałe w wyniku realizacji Umowy nie mogą bez zgody Zamawiającego być przeniesione przez Wykonawcę na osoby trzecie (art. 509 § 1 Kodeksu cywilnego), ani regulowane w drodze kompensaty (art. 498 Kodeksu cywilnego)

§ 14

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu i Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadkach przewidzianych w Kodeksie cywilnym, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości lub części, według swego wyboru, w następujących przypadkach i terminach:
 - 1) Wykonawca jest w zwłoce z realizacją przedmiotu Umowy w stosunku do terminów określonych w § 2 ust. 2 pkt 1 – 4 – w terminie 30 dni kalendarzowych od upływu terminu realizacji przedmiotu Umowy,
 - 2) Wykonawca wykonuje Umowę w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową, mimo wezwania przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonania i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego, nie krótszego niż 3 dni, terminu – odstąpienie w terminie 21 dni od bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu,

- 3) Zgodnie z postanowieniem § 4 ust. 13 pkt 3) – w przypadku, jeżeli stwierdzone nieprawidłowości dotyczą materiałów kluczowych – w razie ich nieusunięcia w jakimkolwiek zakresie lub w przypadku ich nieusunięcia zgodnie z uwagami Zamawiającego – odstąpienie w terminie 5 dni od upływu terminu wyznaczonego na wprowadzenie poprawek,
 - 4) Zgodnie z postanowieniem § 4 ust. 13 pkt 6) – w przypadku, gdy po dokonaniu poprawek, o których mowa w pkt § 4 ust. 13 pkt 5), Zamawiający po raz kolejny stwierdzi niezgodność przebiegu prac produkcyjnych nad Konstrukcją budynku Stacji i używanych do jej realizacji materiałów innych, niż materiały kluczowe – odstąpienie w terminie 5 dni od upływu terminu wyznaczonego na wprowadzenie poprawek
 - 5) Zgodnie z postanowieniem § 4 ust. 13 pkt 7) – w przypadku uznania przez Zamawiającego przebieg prac produkcyjnych nad Konstrukcją budynku Stacji i używanych do jej realizacji materiałów za rażąco niezgodne z Umową – odstąpienie w terminie 5 dni od bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu,
 - 6) wystąpi istotna zmiana okoliczności, powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy – odstąpienie w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - 7) gdy Wykonawca nie zapewni zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zgodnie z § 9 ust. 3 w tym, gdy niemożliwe okaże się skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień uregulowanych w § 9 ust. 4 Umowy. Zamawiający ma prawo skorzystać z uprawnienia określonego powyżej w terminie 21 dni roboczych od chwili niezapewnienia ważnego i wykonalnego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy,
 - 8) gdy łączna wysokość kar umownych przekroczy limit 30 % Wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1 Umowy - odstąpienie w terminie 14 dni od dnia przekroczenia limitu, o którym mowa w § 8 ust. 2 Umowy.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego na podstawie ust. 2 pkt 1-5 oraz pkt 7, Wykonawca może żądać wyłącznie Wynagrodzenia z tytułu prawidłowo wykonanej części Umowy.
 4. Odstąpienie od niniejszej umowy albo wypowiedzenie niniejszej umowy nie ogranicza możliwości dochodzenia kar umownych.
 5. W przypadku wypowiedzenia niniejszej umowy lub odstąpienia od niniejszej umowy przez Zamawiającego w części, Wykonawca sporządzi przy udziale Zamawiającego Protokół inwentaryzacji na dzień wypowiedzenia niniejszej umowy albo odstąpienia od niniejszej umowy. W każdym przypadku częściowego wypowiedzenia niniejszej umowy albo odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej umowy (zarówno z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy jak i nieleżących po stronie Wykonawcy), Wykonawca ma obowiązek przy podpisaniu Protokołu inwentaryzacji przekazać wykonaną część przedmiotu niniejszej umowy, przy czym z chwilą przekazania tej części przedmiotu niniejszej umowy, jej przyjęcia przez Zamawiającego i podpisania przez Strony Protokołu inwentaryzacji, Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do utworów powstałych w związku z realizacją tej części przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z postanowieniami § 10 niniejszej umowy. Odbiór powyższej części przedmiotu niniejszej umowy zostanie potwierdzony podpisaniem przez Strony Protokołu inwentaryzacji. Wynagrodzenie za wykonanie części przedmiotu niniejszej umowy zostanie obliczone w oparciu o stopień zaawansowania wykonania przedmiotu niniejszej umowy, określony w Protokole inwentaryzacji w stosunku do odpowiedniego wynagrodzenia, o którym mowa § 3 niniejszej umowy. Do czasu podpisania przez Zamawiającego Protokołu inwentaryzacji, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za utratę, uszkodzenie lub inne zmniejszenie użyteczności i wartości przedmiotu niniejszej umowy. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do sporządzenia Protokołu inwentaryzacji, zostanie on sporządzony jednostronnie przez Zamawiającego.

§ 15

Zmiany Umowy

1. Zmiany postanowień Umowy, a także odstąpienie od niej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zgodnie z art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty w przypadkach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz w następujących przypadkach:
 - 1) Strony przewidują możliwość zmiany terminu realizacji Umowy w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych takich jak opady śniegu, deszczu, gradu, wystąpienia silnych wiatrów, niskiej temperatury, mgły, gołoledzi lub innych anomalii pogodowych, które skutkują obiektywnym brakiem możliwości realizowania Umowy w sposób zgodny obowiązującymi normami, przepisami prawa, dokumentacją techniczną, zaleceniami producentów materiałów, wyrobów budowlanych i urzędzeń czy przyjętą technologią wykonywania Umowy, wówczas Strony dopuszczają możliwość wydłużenia terminu realizacji Umowy o tyle dni o ile obiektywnie nie było możliwe wykonywanie Umowy, pod warunkiem pisemnego powiadomienia Zamawiającego i pisemnego potwierdzenia zaistnienia takich okoliczności przez Zamawiającego;
 - 2) Strony przewidują możliwość zmiany terminu realizacji Umowy w przypadku wystąpienia innych niż opisane w pkt 1) okoliczności niemożliwych do przewidzenia i niezależnych od Wykonawcy takich jak:
 - a) siła wyższa;
 - b) zaistnienie sytuacji zagrożenia zdrowia lub życia;skutkujących wstrzymaniem lub opóźnieniem w realizacji Umowy, wówczas Strony dopuszczają możliwość wydłużenia terminu realizacji Umowy o tyle dni o ile obiektywnie nie było możliwe wykonywanie Umowy, pod warunkiem pisemnego powiadomienia Zamawiającego i pisemnego potwierdzenia zaistnienia takich okoliczności przez Zamawiającego;
 - 3) Strony przewidują możliwość zmiany terminu realizacji Umowy w przypadku zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, które skutkują brakiem możliwości realizowania Umowy lub wpływają na opóźnienie w realizacji Umowy, wówczas Strony dopuszczają możliwość wydłużenia terminu realizacji Umowy o tyle dni o ile obiektywnie nie było możliwe wykonywanie prac lub o ile dni nastąpiło opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy, pod warunkiem pisemnego powiadomienia Zamawiającego i pisemnego potwierdzenia zaistnienia takich okoliczności przez Zamawiającego,
 - 4) w przypadku zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy lub świadczenia jednej lub obu Stron;
 - 5) w przypadku zaistnienia zmiany okoliczności, związanej z wystąpieniem COVID-19, której Strona przy dochowaniu należytej staranności nie mogła przewidzieć i która może wpłynąć lub wpływa na należyte wykonanie Umowy. Zamawiający, po stwierdzeniu, że zmiana okoliczności, o której mowa w zd. 1, może wpływać lub wpływa na należyte wykonanie Umowy, może w uzgodnieniu z Wykonawcą dokonać zmiany Umowy, w szczególności przez:
 - a) zmianę terminu wykonania Umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania Umowy lub jej części,

- b) zmianę sposobu wykonywania Umowy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia Wykonawcy, o ile zmiana sposobu wykonywania Umowy będzie miała wpływ na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy,
 - c) zmianę zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia Wykonawcy,
 - d) zmianę sposobu płatności wynagrodzenia, o ile będzie ona związana ze zmianami określonymi w lit. a)-c).
3. W przypadku wystąpienia w czasie trwania Umowy zmian mających wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcy w postaci:
- 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
 - 4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.

- Strony mają prawo wystąpić z wnioskiem o zmianę wysokości wynagrodzenia. Strona składając wniosek, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym winna wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana czynników cenotwórczych ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia. W przypadku składania wniosku przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania przedstawienia przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających zasadność złożenia takiego wniosku.

W szczególności Zamawiający może żądać odpowiednio:

- pisemnego zestawienia wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników realizujących przedmiot Umowy, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi;
- pisemnego zestawienia wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników realizujących przedmiot umowy, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego/Instytucji finansowej zarządzającej PPK w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi.

Wzrost kosztu Wykonawcy będzie odnosił się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników realizujących przedmiot Umowy, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy na rzecz Zamawiającego.

4. W przypadku wystąpienia w czasie trwania niniejszej Umowy zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, Strony mają prawo wystąpić z wnioskiem o zmianę wysokości wynagrodzenia umownego (waloryzacja) – wyłącznie w zakresie usług, o których mowa w §1 ust. 1 lit. f). Zmiana wysokości wynagrodzenia umownego, możliwa jest najwcześniej po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia niniejszej Umowy i nie częściej niż raz na każde 12 miesięcy obowiązywania niniejszej umowy, przy czym zmiany te mogą być dokonane z uwzględnieniem poniższych postanowień:

- 1) Strona ma prawo wystąpić z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia umownego w przypadku, gdy roczny „wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych” ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (zwany dalej „wskaźnikiem”) zmienił się o więcej niż 3% w stosunku do wskaźnika obowiązującego w chwili składania przez Wykonawcę oferty;
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania przedstawienia przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zasadność złożenia takiego wniosku, w tym dowodów potwierdzających, że koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu niniejszej Umowy będą wyższe co najmniej o tyle, ile wynosi „wskaźnik”;
- 3) Jeżeli Strona wykaże realny wpływ nowego „wskaźnika” na koszt wykonania przedmiotu niniejszej Umowy wówczas zmiana wynagrodzenia może nastąpić w stopniu nie przekraczającym wartości aktualnego „wskaźnika”;
- 4) zmiana wynagrodzenia umownego odnosi się wyłącznie do części zamówienia odpowiadającej zakresowi, jaki pozostał do wykonania w ramach przedmiotu niniejszej Umowy;
- 5) zmiana wynagrodzenia umownego następuje począwszy od miesiąca, w którym złożono wniosek o waloryzację, nie wcześniej jednak niż w miesiącu następującym po miesiącu ogłoszenia komunikatu Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”;
- 6) zmiana wynagrodzenia nie może przekroczyć 10% w całym okresie obowiązywania niniejszej Umowy,
- 7) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z powyższymi postanowieniami zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy.

§ 16

Przedstawiciele Stron

1. Do kontaktów z Wykonawcą podczas realizacji Umowy oraz jej koordynowania Zamawiający wyznacza następującą osobę:

_____, tel. _____, e-mail _____

_____, tel. _____, e-mail _____

2. Do kontaktów z Zamawiającym podczas realizacji Umowy oraz jej koordynowania Wykonawca wyznacza następującą osobę:

_____, tel. _____, e-mail _____

_____, tel. _____, e-mail _____

3. Do kontaktów z Zamawiającym podczas Montażu próbnego Wykonawca wyznacza Kierownika Montażu próbnego:

_____, tel. _____, e-mail _____

4. Zmiana przedstawicieli Stron, o których mowa w ust. 1, 2 i 3 nie stanowi zmiany Umowy. Zmiana następuje poprzez pisemne oświadczenie złożone drugiej Stronie na piśmie pod rygorem nieważności.
5. Wszelkie oświadczenia Stron związane z Umową będą składane w formie elektronicznej pod rygorem nieważności i doręczane drugiej Stronie za potwierdzeniem odbioru. Każda ze Stron zobowiązuje się powiadomić drugą Stronę w ww. formie o każdej zmianie adresu, w terminie 7 dni przed dokonaniem takiej zmiany, pod rygorem uznania doręczenia na adres wskazany w komparycji Umowy za skuteczne.

§ 17

Postanowienia końcowe

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie właściwe przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.
4. Strony zobowiązują się dołożyć należytych starań w celu polubownego rozwiązywania wszelkich sporów wynikających z Umowy. Wszelkie spory, których Stronom nie uda się rozwiązać polubownie w terminie 30 dni od daty ich powstania (tj. od daty powiadomienia drugiej Strony o możliwości poddania sporu pod rozstrzygnięcie sądu), będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.

§ 18

Załączniki do umowy

1. Załącznik nr 1 - Opis Przedmiotu Zamówienia wraz z załącznikami,
2. Załącznik nr 2 – Zasady wystawiania faktur elektronicznych,
3. Załącznik nr 3 - Akceptacja przesyłania faktur elektronicznych (E-Faktur),
4. Oferta Wykonawcy.

Za Zamawiającego:

Za Wykonawcę:

(podpisy)

(podpisy)